

599 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 183 m²

Surface séjour : 44 m²

Surface terrain : 2635 m²

Année construction : 2003

Exposition : Sud

Vue : Campagne

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Arrosage automatique,
Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

3 terrasses

2 salles de bains

1 salle de douche

3 toilettes

1 garage

6 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

11/08/2022 - Prix T.T.C



Maison 5299 Vidauban

Magnifique Villa de 183m² sur 2635 m² de terrain au calme. Elle se compose d'un hall d'entrée, une entrée, un double salon séjour de 44.21m² avec cheminée donnant sur une grande terrasse, une cuisine individuelle équipée, une chambre, une salle de bain, un WC, un placard sous escalier. À l'étage deux chambres donnant sur un balcon, une salle de bain avec WC. Sur la partie inférieure de la villa se trouve une salle de sport, une buanderie cellier et un garage. Un studio indépendant de 30m² avec terrasse complète ce bien avec une cuisine américaine équipé, une salle d'eau avec WC Extérieur : Portail motorisé, une entrée avec parking, une piscine type coque avec nage à contre-courant, plage piscine. Micro station aux normes, toiture sous garantie décennale.

Frais et charges :

599 000 € honoraires d'agence inclus



Terre de rêve Draguignan - 3 Bd Gabriel Péri - 83300 Draguignan

Tél: 04 94 84 65 71 - 04 94 84 65 71