

137 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 61 m²

Surface séjour : 22 m²

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Demi-luxe

Prestations :

Résidence sécurisée, Calme

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

2 caves

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

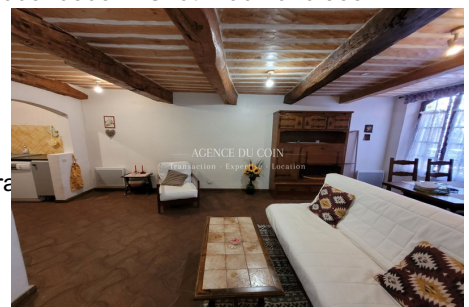
Document non contractuel

29/01/2022 - Prix T.T.C



Appartement 915 Lorgues

Coup de coeur assuré pour ce vaste et somptueux appartement de caractère et de charme d'environ 61m2 situé au premier étage d'une maison de ville du centre historique et à proximité de la Collégiale de LORGUES, charmante bourgade située à mi-chemin entre la mer (Golf de Saint-Tropez, de Saint-Raphael) et les magnifiques gorges du Verdon. L'appartement se situe à 2 rues du centre et de toutes ses commodités. Vous pourrez participer à toutes les manifestations estivales et touristiques et vous pourrez également flâner sur le superbe et réputé marché provençal de la ville sans prendre votre voiture. L'appartement est composé d'une grande pièce à vivre et d'une cuisine ouverte entièrement équipée. Un vestibule et son hall joliment pensés viennent séparer cette grande pièce d'un petit coin bureau et de la chambre et sa salle d'eau provençale très atypique. WC indépendant. Nombreux rangements judicieusement intégrés et 2 petites caves, rien que pour vous ! Nombreux parkings gratuits à proximité. Idéal premier investissement, résidence secondaire ou investisseurs (rendement, environs 6%). Rien à faire, juste à poser les valises. À voir absolument. Le prix comprend les Honoraires de l'agence. CONTACT: David 0684080522 Siret n°904 020 385



Terre de rêve Draguignan - 3 Bd Gabriel Péri - 83300 Draguignan

Tél: 04 94 84 65 71 - 04 94 84 65 71