

234 500 €

Achat maison

2 pièces

Surface : 66 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 19150 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud est

Vue : Dominante

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

26/11/2022 - Prix T.T.C



### Maison 5349 Villecroze

Belle vue dominante pour ce cabanon en pierre + véranda (total 66 m<sup>2</sup>) implanté sur 19150m<sup>2</sup> de terrain en restanques. Il comprend une cuisine aménagée ouverte sur séjour en véranda de 25m<sup>2</sup>, une salle de bain avec wc et une belle chambre à l'étage. Fosse septique ok. Poêle bois masse. Clim réversible. Baies vitrées avec volets roulants auto. Forage. Disponible début 2023. Pas d'extension possible. A SAISIR.

Frais et charges :

234 500 € honoraires d'agence inclus



Terre de rêve Draguignan - 3 Bd Gabriel Péri - 83300 Draguignan

Tél: 04 94 84 65 71 - 04 94 84 65 71