

230 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 113 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Année construction : 1900

Exposition : Nord est

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

29/09/2023 - Prix T.T.C



### Appartement 5395 Draguignan

Au centre-ville, proche de toutes commodités, venez découvrir ce bel appartement de 113m<sup>2</sup> au 1er étage sans ascenseur. Il est composé d'une entrée donnant sur un balcon, un grand séjour, une cuisine séparée avec accès à une terrasse de 8m<sup>2</sup> vu jardin, une salle de bain, 3 belles chambres, 2 WC, un espace dressing et des placards. Au rez-de-chaussée, un débarras complète ce bien et vous pourrez également profiter d'un petit jardin commun avec les autres propriétaires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 574 €

Bien en copropriété

4 lots dans la copropriété 230 000 € honoraires d'agence inclus



Terre de rêve Draguignan - 3 Bd Gabriel Péri - 83300 Draguignan

Tél: 04 94 84 65 71 - 04 94 84 65 71